



INFORME MENSUAL DE EXPEDIENTES TURNADOS A COMISIONES

Con fundamento en lo dispuesto por el artículo 126 fracción III del Código Municipal para el Estado de Coahuila de Zaragoza, se da cuenta del número y contenido de los expedientes turnados a Comisión, durante el mes de **Octubre** del año en curso, con mención de los que hayan sido resueltos y los que se encuentran pendientes.

I.- Se turnaron a Comisiones los siguientes asuntos:

- 1.- Se turno a la Comisión de Comercio, Turismo y Fomento Económico, oficio número DPYM/361/2010, enviado por el C. LIC. JOSÉ ARTURO RANGEL AGUIRRE, Jefe del Departamento de Mercados y Plazas, mediante el cual anexa la lista definitiva de los Comerciantes del "Paseo Comercial Centro Histórico", en el cual se detalla nombre del concesionario, ubicación y módulo individual.
- 2.- Se turno a la Comisión de Comercio, Turismo y Fomento Económico, oficio número DPYM/365/2010, enviado por el C. Lic. José Arturo Rangel Aguirre, Jefe del Departamento de Mercados y Palazas, mediante el cual anexa lista definitiva del Padrón de locatarios de la Plaza Comercial Antigua Harinera, en el que se detalla entre otros el nombre del concesionario, permiso, ubicación y giro.
- 3.- Se turno a la Comisión de Educación, Arte y Cultura, oficio No DGDSH/DIMAJUVE/137/2010, signado por el Lic. Alberto Arredondo Bustamante, Director DIMAJUVE, en el cual se contiene, proyecto de convenio que se pretende celebrar entre el R. Ayuntamiento y las Instituciones Públicas y Privadas de nivel Medio Superior y Superior, así como el Dictamen Jurídico del referido proyecto de convenio; asimismo se le envió Oficio No DGDSH/DIMAJUVE/136/2010, signado por el Lic. Alberto Arredondo Bustamante, Director DIMAJUVE, en el cual se contiene, proyecto de convenio de colaboración que se pretende celebrar entre el R. Ayuntamiento y el Instituto Mexicano de la Juventud (IMJUVE), así como el Dictamen Jurídico del referido proyecto de convenio.
- 4.- Se turno a la Comisión de Gobernación, oficio enviado por el C. LIC. FRANCISCO JAVIER RANGEL CASTRO, Oficial Mayor del Congreso del Estado de Coahuila, mediante el cual solicita se someta a la consideración del Cabildo, la propuesta de aprobación de reformas a los artículos 84 en su fracción XIII, 99, 100, en su primer párrafo, 103, 104 y 105 en su primer párrafo, todos de la Constitución Política del Estado de Coahuila de Zaragoza, así como copia del expediente que contiene la iniciativa de Decreto planteada por el Profesor Humberto Moreria Valdez, Gobernador Constitucional del Estado, ordenes del día y minutas de las sesiones, el dictamen de la Comisión de Gobernación y Puntos Constitucionales, así como certificados del Proyecto de Decreto.
- 5.- Se turno a la Comisión de Gobernación, Propuesta de Iniciativa de Reforma presentada



por el Presidente Municipal, Licenciado Eduardo Olmos Castro, para modificar los artículos 15, 18, 22, 24 y 53 del Reglamento del Paseo Comercial Centro Histórico; así como artículo 4 fracción II, primer párrafo del 14, 17, 23 y 24 del Reglamento de la Plaza Comercial Antigua Harinera.

- 6.- Se turno a la Comisión de Hacienda, Patrimonio y Cuenta Pública, propuesta del Décimo Primer Regidor, Lic. Rodolfo Gerardo Walss Auriolés, donde solicita se autorice al Presidente Municipal, Lic. Eduardo Olmos Castro para que durante la vigencia de su administración (2010-2013), otorgue estímulos fiscales que considere pertinentes para la atracción de nuevas inversiones generadoras de empleos en la ciudad.
- 7.- Se turno a la Comisión de Hacienda, Patrimonio y Cuenta Pública, anteproyecto de la Ley de Ingresos para el ejercicio fiscal 2011 de la actual Administración Municipal, enviados por la Tesorería Municipal, en términos de los dispuesto por el artículo 144 fracción IX del Reglamento Interior del Ayuntamiento.
- 8.- Se turno a la Comisión de Hacienda, Patrimonio y Cuenta Pública, expediente completo de la empresa denominada Bodegas Industriales de México S.A. de C.V.
- 9.- Se turno a la Comisión de Hacienda, Patrimonio y Cuenta Pública, el proyecto de la Tabla de Valores Catastrales de terrenos y construcciones para el ejercicio fiscal del año 2011.
- 10.- Se turno a la Comisión de Hacienda, Patrimonio y Cuenta Pública, oficio signado por el Lic. Fernando Félix Aizcorbe, Director General de Fomento Económico que contiene propuesta para incluir y modificar los artículos para el otorgamiento de incentivos fiscales en la Ley de Ingresos para el ejercicio fiscal del año 2011, para efecto de que sea considerada en las mesas de trabajo para la elaboración de la Ley de Ingresos en mención.
- 11.- Se turno a la Comisión de Hacienda, Patrimonio y Cuenta Pública, Oficio enviado por el Lic. Jesús Campos Villegas, Gerente General del Sistema Municipal de Aguas y Saneamiento de Torreón, Coahuila, mediante el cual solicita se someta a consideración del Cabildo para su aprobación, la operación de un Crédito bajo el esquema de Factoraje, hasta por un monto de cincuenta millones de pesos, para el manejo de adeudos a proveedores y contratistas de ejercicios fiscales anteriores. Asimismo, se envió Oficio enviado por el Lic. Jesús Campos Villegas, Gerente General del Sistema Municipal de Aguas y Saneamiento de Torreón, Coahuila, mediante el cual solicita se someta a consideración del Cabildo, para la ratificación de la aprobación para el refinanciamiento del crédito de la planta tratadora de aguas de Torreón, con el Banco Nacional de Obras y Servicios Públicos, S.N.C., (Banobras).
- 12.- Se turno a la Comisión de Patrimonio Inmobiliario y COPRODER, Decreto No. 307 donde se autoriza al Ayuntamiento del Municipio de Torreón, Coahuila, para



desincorporar un inmueble ubicado en el Fraccionamiento “Fraccionamiento Joyas de Torreón” en esta ciudad, con el fin de enajenarlo a título gratuito, a favor del Gobierno del Estado para ser destinado a la Secretaría de Educación y Cultura; así como Decreto No 307 donde se autoriza al Ayuntamiento del Municipio de Torreón, Coahuila, la desincorporación de un inmueble ubicado en el Fraccionamiento “Valle Oriente” de esta ciudad, con el fin de celebrar un contrato de comodato por un término de 50 años a favor de la persona moral denominada “PARROQUIA DE LA TRANSFIGURACIÓN DEL SEÑOR”.

- 13.- Se turno a la Comisión de Patrimonio Inmobiliario y COPRODER, Avalúo Catastral correspondiente al expediente No 11/08 de la Sra. Francisca Puentes González, correspondiente al predio ubicado en Av. Costa Rica No. 299 de la Col. Aviación de esta ciudad, con una superficie de 62.25 m².
- 14.- Se turno a la Comisión de Patrimonio Inmobiliario y COPRODER, documentación de la C. Clara Nungaray viuda de Moncada.

II.- Se recibieron por parte de la diferentes Comisiones del Ayuntamiento, los siguientes Dictámenes:

- 1.- Informes de las Comisiones de Educación, Arte y Cultura; Comercio, Turismo y Fomento Económico, así como de la Comisión de Desarrollo y Asistencia Social, de conformidad con lo establecido en el Artículo 95 Fracción IV y 106 del Reglamento Interior del R. Ayuntamiento de Torreón.
- 2.- Dictamen de la Comisión de Hacienda, Patrimonio y Cuenta Pública, mediante el cual se aprueba el avance de gestión financiera, estado de origen y aplicación de recursos de la Tesorería Municipal correspondiente al mes de agosto del presente año.
- 3.- Dictamen de la Comisión de Hacienda, Patrimonio y Cuenta Pública, mediante el cual se autoriza un estímulo fiscal a la sociedad mercantil denominada Ampliación Senderos S.A. de C.V.
- 4.- Dictamen de la Comisión de Hacienda, Patrimonio y Cuenta Pública, mediante el cual se autoriza un apoyo económico a la Asociación Estatal de Padres de Familia en la Región Lagunera de Coahuila.
- 5.- Dictamen de la Comisión de Hacienda, Patrimonio y Cuenta Pública, mediante el cual se autoriza un apoyo económico al Patronato Comité de Damas Pro – Ciudad de los Niños A.C.
- 6.- Dictamen de la Comisión de Hacienda, Patrimonio y Cuenta Pública, mediante el cual se autoriza un apoyo económico Al Comité Organizador de la Feria del



Algodón, industrial y de la Uva de Torreón A.C.

- 7.- Dictamen de la Comisión de Planificación, Urbanismo y Obras Públicas, mediante el cual se autoriza el cambio de uso de suelo para regularizar una ferretería.
- 8.- Dictamen de la Comisión de Planificación, Urbanismo y Obras Públicas, mediante el cual se autoriza la factibilidad de uso de suelo para una planchaduría.
- 9.- Dictamen de la Comisión de Planificación, Urbanismo y Obras Públicas, mediante el cual se autoriza la instalación de un estacionamiento de vehículos automotrices con cobro de cuota, servicio de pensión y cafetería, así como fuente de refrescos.
- 10.- Dictamen de la Comisión de Planificación, Urbanismo y Obras Públicas, mediante el cual se autoriza el cambio de uso de suelo para tramite de licencia mercantil solicitado por la sociedad Consulte S. de R.L. de C.V.
- 11.- Dictamen de la Comisión de Planificación, Urbanismo y Obras Públicas, mediante el cual se autoriza el cambio de uso de suelo para licencia mercantil de venta de lubricantes al menudeo.
- 12.- Dictamen de la Comisión de Planificación, Urbanismo y Obras Públicas, mediante el cual se otorga la autorización de fraccionamiento habitacional "Residencial las Villas" etapa XVI y XVII.
- 13.- Dictamen de la Comisión de Planificación, Urbanismo y Obras Públicas, mediante el cual se autoriza la factibilidad de uso de suelo para almacenaje de vehículos.
- 14.- Dictamen de la Comisión de Planificación, Urbanismo y Obras Públicas, mediante el cual se autoriza el cambio de uso de suelo solicitado por Karla Inés Rangel Domínguez.
- 15.- Dictamen de la Comisión de Planificación, Urbanismo y Obras Públicas, mediante el cual se otorga la autorización del fraccionamiento habitacional "El Castaño".
- 16.- Informe de las Comisiones de Gobernación y de Seguridad Pública, Tránsito y Vialidad, presentado por el Tercer Regidor, José Elías Ganem Guerrero, en el cual se integra un reporte de sus diversas actividades como Regidor, lo anterior de conformidad con lo establecido en el Artículo 95 Fracción IV y 106 del Reglamento Interior del R. Ayuntamiento de Torreón.
- 17.- Dictamen de la Comisión de Hacienda, Patrimonio y Cuenta Pública, mediante el cual se aprueba la Iniciativa de Ley de Ingresos del Municipio de Torreón, Coah. para el ejercicio fiscal del año 2011, que incluye el Presupuesto de Ingresos para el ejercicio fiscal del año 2011.
- 18.- Dictamen de la Comisión de Hacienda, Patrimonio y Cuenta Pública, mediante el



cual se autoriza la Tabla de Valores Catastrales de terrenos y construcciones para el ejercicio fiscal del año 2011.

- 19.- Dictamen de la Comisión de Hacienda, Patrimonio y Cuenta Pública, mediante el cual se aprueba la tercera modificación al presupuesto de ingresos y egresos del ejercicio 2010.
- 20.- Dictamen de la Comisión de Hacienda, Patrimonio y Cuenta Pública, mediante el cual se aprueba la adquisición y pago de un inmueble que albergará el Hospital Municipal, así como el pago de los impuestos, Derechos, Honorarios, Avalúos, Gastos y Costos en general relacionados con la adquisición y escrituración del mismo.
- 21.- Dictamen de la Comisión de Hacienda, Patrimonio y Cuenta Pública, mediante el cual se autoriza la contratación de un Crédito bajo el esquema de factoraje hasta por un monto de cincuenta millones de pesos para el manejo de adeudos a proveedores y contratistas de ejercicios fiscales anteriores. Así como la ratificación de la aprobación para el refinanciamiento del crédito de la Planta Tratadora de Aguas de Torreón, con el Banco Nacional de Obras y Servicios Públicos, S.N.C. (Banobras), ambos para el Sistema Municipal de Aguas y Saneamiento de Torreón, Coahuila.
- 22.- Dictamen de la Comisión de Planificación, Urbanismo y Obras Públicas, mediante el cual se autoriza el cambio de uso de suelo para regularizar un salón de banquetes y bodas.
- 23.- Dictamen de la Comisión de Gobernación, mediante el cual se aprueba las reformas a los Artículos 84, 99, 100, 103, 104 y 105 de la Constitución Política del Estado de Coahuila de Zaragoza.
- 24.- Dictamen de la Comisión de Planificación, Urbanismo y Obras Públicas, mediante el cual se autoriza el cambio de uso de suelo para comercio de bodega de acopio y transferencia de productos no perecederos.
- 25.- Dictamen de la Comisión de Gobernación, mediante el cual se aprueba las reformas a los Artículos 15, primer párrafo, 18, inciso D; 22, primer párrafo y fracción tercera; 24 en su primer párrafo; y 53 en su primer y segundo párrafo, todos del Reglamento del Paseo Comercial Centro Histórico para el Municipio de Torreón, Coahuila.
- 26.- Dictamen de la Comisión de Planificación, Urbanismo y Obras Públicas, mediante el cual se autoriza el cambio de uso de suelo para instalar estancia infantil (guardería).
- 27.- Dictamen de la Comisión de Gobernación, mediante el cual se aprueba las reformas a los Artículos 4 fracción II, 14, primer párrafo, 17, inciso D; 23, primer párrafo y 24 en su primer párrafo; y 53 en su primer y segundo párrafo, todos del Reglamento de



la Plaza Comercial Antigua Harinera para el Municipio de Torreón, Coahuila.

- 28.- Dictamen de la Comisión de Planificación, Urbanismo y Obras Públicas, mediante el cual se autoriza el cambio de uso de suelo para regularizar estancia de estimulación temprana y jardín de niños.
- 29.- Dictamen de la Comisión de Planificación, Urbanismo y Obras Públicas, mediante el cual se autoriza el cambio de uso de suelo para negocio de compra venta de maquinaria y equipo para la industria manufacturera.
- 30.- Dictamen de la Comisión de Patrimonio Inmobiliario y COPRODER, mediante el cual se autoriza la donación a favor de la Diócesis de Torreón A.R., de dos inmuebles ubicados en el Fraccionamiento El Roble de ésta ciudad.